

# 矿业权评估机构及评估师承诺书

安徽省地质矿产勘查局 327 地质队：

受你单位委托，我们对你单位因转让事宜所涉及的安徽省庐江县沙湖山铜金铅锌矿详查（探矿权保留）探矿权进行了认真的尽职调查、评定估算，形成了《安徽省庐江县沙湖山铜金铅锌矿详查（探矿权保留）探矿权评估报告》。

我们承诺在评估工作中严格遵守了国家有关法律法规和规范性文件要求，坚持客观、公正、实事求是、廉洁自律的原则，严格按照矿业权评估有关准则技术标准规范和工作程序开展工作，没有损害国家利益、公共利益和其他组织、公民的合法权益，能够确保评估结果客观公正。

我们承诺对评估报告的独立、客观、公正和真实性、完整性承担法律责任。

法定代表人：胡兴鹏  
北京红晶石投资咨询有限责任公司

矿业权评估师：郑宗来  
二〇二一年七月十四日

侯英杰  
4102201600944

# 《安徽省庐江县沙湖山铜金铅锌矿详查（探矿权保留）

## 探矿权评估报告》主要参数表

|                                     |                                                                                                                                                                                                                            |                 |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 评估项目名称                              | 安徽省庐江县沙湖山铜金铅锌矿详查（探矿权保留）<br>探矿权评估                                                                                                                                                                                           |                 |
| 勘查程度                                | 普查                                                                                                                                                                                                                         |                 |
| 矿种                                  | 铜金铅锌多金属                                                                                                                                                                                                                    |                 |
| 评估目的                                | 转让                                                                                                                                                                                                                         |                 |
| 评估委托人                               | 安徽省地质矿产勘查局 327 地质队                                                                                                                                                                                                         |                 |
| 评估方法                                | 地质要素评序法                                                                                                                                                                                                                    |                 |
| 评估矿区面积                              | 1.65 平方公里                                                                                                                                                                                                                  |                 |
| 资源储量合计                              | 探矿权范围内获得金矿 332+333 类金属量 1199.26 千克，333 类伴生银金属量 1239.49 千克、伴生硫矿石量 11.90 万吨。铅锌矿 333 类铅金属量 390.36 吨、锌金属量 1521.48 吨。                                                                                                           |                 |
| 所在 1:5 万图幅                          | H50E005014                                                                                                                                                                                                                 |                 |
| 地区调整系数                              | 1.00                                                                                                                                                                                                                       |                 |
| 评估用主要实物工作量(工程量)                     | 1/2 千地形测量（草测）1.60km <sup>2</sup> 、1/5 千地质填图（修测）1.65km <sup>2</sup> 、1/2 千地质填图（修测）1.60km <sup>2</sup> 、1/1 万高精度磁测 1.65km <sup>2</sup> 、激电中梯剖面测量（长导线）1.0km、裂隙样化探测量 1.65km <sup>2</sup> 、槽探 85.00m <sup>3</sup> 、钻探 9575.08m。 |                 |
| 间接费用分摊系数                            |                                                                                                                                                                                                                            | 30%             |
| 工程布置合理性系数数（f1）                      |                                                                                                                                                                                                                            | 1.05            |
| 勘查工作加权平均质量系数（f2）                    |                                                                                                                                                                                                                            | 1.08            |
| 效用系数 F=f1×f2                        |                                                                                                                                                                                                                            | 1.13            |
| 区域成矿地质条件显示地质要素价值指数（a1）              |                                                                                                                                                                                                                            | 1.14            |
| 找矿标志显示地质要素价值指数（a2）                  |                                                                                                                                                                                                                            | 1.05            |
| 矿化强度及蕴藏规模显示地质要素价值指数（a3）             |                                                                                                                                                                                                                            | 1.25            |
| 矿石质量及选矿或加工性能显示地质要素价值指数（a4）          |                                                                                                                                                                                                                            | 1.00            |
| 开采技术条件显示地质要素价值指数（a5）                |                                                                                                                                                                                                                            | 1.00            |
| 矿产品及矿业权市场条件显示地质要素价值指数（a6）           |                                                                                                                                                                                                                            | 1.00            |
| 基础设施条件显示地质要素价值指数（a7）                |                                                                                                                                                                                                                            | 1.00            |
| 调整系数（a=aI×aII×aIII×aIV×aV×aVI×aVII） |                                                                                                                                                                                                                            | 1.49            |
| 评估价值                                |                                                                                                                                                                                                                            | 1402.36 万元      |
| 评估基准日                               |                                                                                                                                                                                                                            | 2021 年 5 月 31 日 |
| 评估机构                                |                                                                                                                                                                                                                            | 北京红晶石投资咨询有限责任公司 |
| 法定代表人                               |                                                                                                                                                                                                                            | 古明忠 安马          |
| 项目负责人                               |                                                                                                                                                                                                                            | 郑宗来             |
| 签字评估师                               |                                                                                                                                                                                                                            | 侯英杰             |

郑宗来  
3402201000666

侯英杰  
4102201600944